Magnífica Finca segregada en la zona de El Marquesado, Chiclana



Dirección: Marquesado

Descripción: Si busca una finca con encanto, producción agrícola y grandes posibilidades de futuro, esta propiedad reúne unas características difíciles de encontrar en el mercado. La finca de 2.510 m2 de parcela segregada, totalmente cercada, llana y de fácil acceso. Destaca por su precioso viñedo en producción, inscrito y dado de alta como viña en el Consejo Regular del vino, con previsión de una excelente cosecha de uva cada temporada. En la parcela existe además una construcción en ejecución de aproximadamente 45 o 50 m2, diseñada para albergar las futuras instalaciones y facilitar la contratación de suministro eléctrico y de agua de la red, aumentando notablemente el valor y posibilidades de la finca. su ubicación en El Marquesado ofrece un entorno tranquilo y natural, rodeado de fincas y viviendas, con buen acceso y a pocos minutos de los principales servicios de Chiclana. Una oportunidad ideal para quieres buscan una finca de recreo, una proyecto agrícola, una inversión de futuro o un espacio donde disfrutar de la naturaleza con una producción propia de viñedo. Precio: 75.000 euros

Propietario: **Jose, inmobiliariachiclanera@gmail.com**

Tipo: Venta

Precio: 75000 EUR

Propiedad: Parcela

Tamaño terreno: 2510

Tamaño casa: 80